

Budapest VIII. микрорайон**99 000 000 HUF**

Palotanegyedben- Bródy Sándor utcában- kínálok eladásra, egy utcai nézetű 88 nm-es 2+1 szobás, NAPSÜTÉSES, nagypolgári ingatlant amely egy gyönyörű műemlékház második emeletén található.

A társasházban lift található, és műemlék védettsége miatt rövidtávú (AIRBNB) kiadásra nem alkalmas. Viszont hosszútávú befektetésre, vagy saját otthon teremtésére tökéletes választás elhelyezkedése, alaprajza és adottságai miatt!

Az ingatlan pár éve lett nagyon szépen felújítva, mind műszakilag - mind esztétikailag- a belmagassága 4 méter, fűtését és melegvizét cirkó-kazán biztosítja, közös költsége 25.000 Ft.

A lakáshoz tartozik egy saját tároló, ami 6 nm nagyságú, külön zárható.

Az ingatlan per-és tehermentes, azonnal költözhető.

Jöjjön el, nézze meg, és tegyen ajánlatot.

Hivatkozási azonosító:

ID: 364346

**Bencsik Veronika****+36-30-435-4987**v.bencsik@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364346
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	88 m ²
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1890
Расположение	Északkelet
Inner height	4 m
Общие сборы	24000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

