

Budapest XVI. микрорайон**113 999 990 HUF**

Keres egy új otthont, amit saját ízlése szerint fejezhet be?

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget a XVI. kerületben, a Szilas patak szomszédságában!

- Alapterület: 99,3 nm
- Kültér: 6,00 nm terasz, 4,95 nm erkély
- Garázs: 18 nm, padlófűtéssel, szobaként is használható
- Telekrész: 315 nm kizárólagos használatú, saját gépkocsi behajtóval
- Felső szint: három szoba (egy erkélyes és egy francia erkélyes), mindegyik szobában radiátorok vannak, padlófűtéses fürdőszoba
- Földszint: hálószoba, amerikai konyhás nappali, egy vendég vagy dolgozó szoba, és egy zuhanyzó WC-vel, Minden szobában padlófűtés van.
- Gépkocsitároló az épületen belül

Műszaki paraméterek:

- Felmenő falak: 30 cm vastag POROTHERM falazó téglából, külső 10 cm EPS hőszigeteléssel
- Kémény: Szerelt kémény (gázkazánhoz), tetőn kívüli elhelyezés
- Lépcső: monolit vasbeton, csúszásmentes greslappal burkolt
- Szigetelés: bitumenes nehéz lemez, hegesztett kivitelben
- Födém: vasbeton „E” gerendás, beton béléstest
- Tető: kontyolt nyeregtető, beton cserépfedéssel, 15 cm közetgyapot ...

**Bukovszky Kulai Anna****+36-20-336-0006**

a.bukovszky@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364560
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	104 m ²
балкон/терраса	11 m ²
Комната	4 + 1 Комната
Участок	315 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Tégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2019
Расположение	Kelet
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

