

Csömör

103 999 000 HUF

Csömörön a XVI kerülettel határos részén eladó egy aszfaltos utcában, kétszintes, két generációs körbejárható tehermentes családi ház.

A ház földszintje 1965-ben épült, az emelet 1980-ban. Átlagos állapotú, de igény szerint esztétikai felújítást igényel. Az emeleten műanyag nyílászárók vannak, a földszint ablakai fakeretes dupla üveges nyílászárókra lettek cseréve.

A két szint fűtése külön rendszeren működik. A földszinten villanyboiler van, kombigáz (Ariston) és vegyestüzelésű kazán, míg az emeleten gáztüzelésű kombi (Baxi) biztosítja a meleget és melegvizet.

8 éve cserepes lemez került a házra, amikor napelemek is beszerelésre kerültek.

A telek 1020 m², melyen egy különálló 18 m²-es garázs és melléképületek is helyet kaptak. A ház alatt 3 helységből álló, 25 m²-es szárazpince található, mely az udvarról közelíthető meg. A telken fűrt kút áll rendelkezésre.

A két szint jelenleg egybe van nyitva, de egy ajtó megszüntetésével külön bejáratú lakásokká alakítható.

A földszint: 3 szoba + konyha + fürdő + külön WC + kamra = 80 m². Az emelet: 2 szoba + konyha, fürdő egyben a WC-vel = 75 m².



Bukovszky Kulai Anna
+36-20-336-0006

a.bukovszky@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364806
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	155 m ²
балкон/терраса	5 m ²
Комната	5 Комната
Участок	1020 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1965
Расположение	Nyugat
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ