

Budapest VII. микрорайон**105 000 000 HUF**

Ha igazán nagyot keres, vagy több kicsit!
Erzsébetváros Körúton kívüli részén, 1900-as években épült szép társasházban található eladó ingatlanunk!
A második emeletre lift segítségével is fel tudunk jutni. Tipikus nagypolgári ingatlan, klasszikus beosztással, a nappali és két nagyobb szoba az utca irányába, míg a kisebbik hálószoba a belső udvari nézetet bír. Étkezős konyha, fürdőszoba, külön mellékhelyiség és kamra is helyet kapot.
Beosztása rendkívül ideális, a bejáratnál egy tágas előszoba/közlekedő/hall funkciókat betöltő helyiség fogad minket és szinte minden egyéb helyiség innen megközelíthető. A környék nyugodtsága miatt kifejezetten alkalmas lehet nagyobb családoknak, nagy tereket kedvelőknek saját célra lakni, de nagy fantázia van -a két két bejáratának köszönhetően- kettő vagy több apartman kialakításában is befektetési célból vásárlók részére.
A Körút, Blaha Lujza tér, főbb tömegközlekedési vonalak, bevásárlási lehetőségek akár 10 perc sétával elérhetőek. Az ingatlan üres, rugalmasan időpont egyeztetéssel megtekinthető.

**Juhász Judit****+36-70-883-0574**j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364809
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	126 m ²
Комната	3 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1920
Расположение	Dél
Inner height	3.8 m
Общие сборы	56000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ