

**Budapest XXII. микрорайон FELÚJÍTOTT,  
KERTKAPCSOLATOS**

26 900 000 HUF

KERTKAPCSOLATOS, KÜLÖN BEJÁRATÚ, KÜLÖN MÉRŐÓRÁS  
földszinti társasházi lakás kedvelt környéken eladó.

XXII.BUDAFOK csendes kertvárosi részén, 22m2-es felújított,  
téglaépítésű földszinti társasházi lakás eladó.

Helyiségei:

-szoba,  
-konyha-étkezővel,  
-zuhanyzós fürdőszoba WC-vel,  
-kertkapcsolatos fedett terasz,  
A lakás minden helyisége ablakos.

Konyha-fürdőszoba cseréjével amerikai konyha is kialakítható vagy  
a konyha áthelyezésével egy félszoba is kialakítható.

Kert:

- 80m2 gyümölcsfás telek tartozik a lakáshoz  
4m2-es saját kerti tárolóval.

Fűtés:

-hűtő-fűtő klíma

A lakás SAJÁT RÉSZRE lett felújítva, melynek során KÜLSŐ  
HŐSZIGETELÉST, ÚJ TETŐT, ÚJ BEJÁRATI AJTÓT, ÚJ REDŐNYŐS  
ABLAKOKAT, ÚJ BURKOLATOKAT kapott.

Igény esetén BÚTOROKKAL EGYÜTT is eladó.

A lakás TÁRSASHÁZZÁ van nyilvánítva, ÖNÁLLÓAN HITELEZHETŐ  
MELYHEZ IRODÁNK DÍJMENTES SEGÍTSÉGET TUD NYÚJTANI.

KOCSIBEÁLLÓ KIALAKÍTÁSA MEGOLDHATÓ.

GOMBAPINCE ÉS MAGASFESZÜLTÉG MENTES ÖVEZETBEN  
TALÁLHATÓ, PER ÉS ...



**Horváth Mária**

**+36-20-311-4551**

[h.maria@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.maria@gdn-ingatlan.hu)

|                       |                                     |
|-----------------------|-------------------------------------|
| Идентификация         | 364827                              |
| Туре                  | Продается - Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь               | 22 m²                               |
| балкон/терраса        | 3 m²                                |
| Комната               | 1 Комната                           |
| Участок               | 80 m²                               |
| вид                   | Во двор                             |
| Состояние             | Отремонтированная                   |
| Конструкция           | Tégla                               |
| отопление             | Другое                              |
| парковка              | На улице, в<br>общественном месте   |
| Американская<br>кухня | No                                  |
| Есть сад              | Yes                                 |
| Последний этаж        | No                                  |
| Год строительства     | 1980                                |
| Расположение          | Délkelet                            |
| Inner height          | 2.6 m                               |
| Duplex                | No                                  |

ПРОДАЕТСЯ

