

## Székesfehérvár Alba Pláza közvetlen közelében

290 000 HUF

Bip-001058. Alba Plázához és a „kis tesco”-hoz közel, 70m2 alapterületű nagy-kirakatos utcafronti üzlet kiadó!

Elosztását tekintse elől egy egylégterű tágas ügyféltérből, hátul pedig egy mosdóhelyiségből, teakonyhából és raktárnak alkalmas beugró helyiségből áll.

Jellemzők:

- ▶ belvárosi, forgalmas lokáció, könnyen megközelíthető
- ▶ remek láthatóság és reklámérték
- ▶ könnyű és díjmentes parkolás az üzlet közvetlen közelében
- ▶ világítótábla kihelyezhető a kirakat fölé
- ▶ két bejáratos
- ▶ hűtő-fűtő klíma
- ▶ riasztó

Kiválóan alkalmas irodának, kereskedelmi célra vagy szolgáltatásnak.

Bérleti díj: 290.000,- Ft +ÁFA/hó +rezsi +2 hó kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you.



**Márcz Roland**

**+36-20-474-4000**

[r.marcz@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.marcz@gdn-ingatlan.hu)

|                   |                                                           |
|-------------------|-----------------------------------------------------------|
| Идентификация     | 364870                                                    |
| Туре              | Сдается в аренду -<br>Коммерческая -<br>Офисное помещение |
| Площадь           | 70 m <sup>2</sup>                                         |
| вид               | Уличная                                                   |
| Состояние         | В хорошем состоянии                                       |
| Конструкция       | Тégla                                                     |
| отопление         | Газ (циркуляционный)                                      |
| парковка          | На улице, в<br>общественном месте                         |
| Год строительства | 1995                                                      |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

