

**Budapest XIII. микрорайон Вр. XIII., Szent István park
közeli**

7 000 000 HUF

Szent István park közeli, a könyékbéliek körében ismert és kedvelt, 25m2-es üzlethelyiség bérleti joga ELADÓ.

Az utcafronti, nagy kirakatos üzletben idáig a helyi- illetve az átmenő forgalmat családi szíveslátással kiszolgáló kávézó-pékség működött, amely napi szintű törzsvevőkkel is rendelkező, bejáratott vállalkozás volt.

A környéken sokan laknak. Az üzletekkel tarkított utcában az autós forgalom mellett a sétálók száma is jelentős.

A helyiségben a fűtést a Főtáv szolgáltatja, a rezszi tevékenységfüggő.

A bérleti díj az Önkormányzat felé 130.000 Ft, amely tartalmazza a szemétszállítást és a takarítást.

A berendezés igény esetén a vételár részét képezi.

*

HITEL esetén bankfüggetlen hitelszakértő kollégáink versenyeztetik Önért a bankok hitelajánlatait, megismerheti a vissza nem térítendő állami támogatásokat is! Munkatársaink DÍJMENTESEN megtalálják Önnek az egyedi helyzetéhez és igényeihez passzoló legkedvezőbb megoldást.

Az ingatlan rugalmas egyeztetéssel megtekinthető és rövid időn belül birtokba vehető.

Szívesen állok rendelkezésére akár hétvégén is, hívjon ...



Daka Gabriella
+36-20-268-3503

g.daka@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364983
Тип	Продается - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	25 m ²
Вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Год строительства	1938
Расположение	Kelet

ПРОДАЕТСЯ

