

Budapest VI. микрорайон**600 000 HUF**

VI. kerület frekventált részén, Diplomatanegyedben, a Kmethy György utcában kiadásra kínálok egy 150 m²-es, jó állapotú, 3.emeleti, 5 szobás, utcai nézetű erkélyes lakást.

A lakás adottságai kiválóak, főleg azok részére akik a Feng Shui -t előnyben részesítik vagy fontos számukra a megfelelő lakás kiválasztásánál.

A társasház kívül-belül remek állapotban van, csodás márvány burkolatokkal. A lakók kényelmét az utólagosan beszerelt lift is szolgálja.

A lakás bejárati ajtaja a zárt lépcsőházból nyílik, a lakásba érkezve egy fényes előszobába érkezünk, ahonnan a hallon keresztül tudjuk megközelíteni a 2 utcai nézetű szobát, valamint a konyhát és a fürdőszobát.

A lakás 2 bejárattal rendelkezik, a második bejárat jelenleg nincs használatban. A második bejárat használatával egy külön lakás kialakítása is lehetséges, 2 szobával és külön vizesblokkal, amelynek köszönhetően fürdőszoba és konyha is kialakítható. Ez a bejárat a kinti folyosóról nyílik.

Az ingatlan rezsije nagyon nagyon kedvező, mindössze télen 38.900 Ft/hónap, nyáron 29.000Ft/hónap.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, hívjon ...

**Szabó-Szamosközi Beáta****+36-20-555-3029**b.szamoskozi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364994
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	150 m ²
балкон/терраса	2 m ²
Комната	5 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1946
Расположение	Дélkelet
Inner height	3.5 m
Общие сборы	19000 HUF
Duplex	No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

