

Gyál Kertkapcsolatos remek helyen!**46 900 000 HUF**

Megvételre kínálunk Gyál jó megközelítésű kertvárosi részben egy 1996-ban épült négy lakásos házban lévő 62 nm-es 2+félszobás lakást.

A 2020-ban teljes körűen felújított ingatlan belső kétszintes, kertkapcsolatos sorházi hangulatos lakhely, mely saját, leválasztott kerttel, további kis parkosított kertrésszel rendelkezik, igény szerint privát parkoló kialakítására is alkalmas a füvesített területen.

A lakás hangulatos kis előkerttel rendelkezik, melyben helyet kapott egy tároló is, illetve egy fedett terasz, mely a családi összejövetelek, beszélgetések remek helyszíne. A földszinten egy nappalit, illetve külön konyhát és egy fürdőszobát találunk toalettal, az emeleten pedig 2 db. külön bejáratú hálószoba és egy kádas fürdőszoba is megtalálható.

A lakáshoz tágas, kb. 10 nm-es fedett terasz és jól használható, szeparált előkert tartozik.

A sorház 4 lakásos, a telekrészeken nincs átjárás, a lakás 2020-tól folyamatos felújításon esett át;

- Új nyílászárók és radiátorok
- Külső szigetelés
- Új burkolatok
- Kerítés
- Gépesített újszerű konyha.

Közlekedés: 89E buszjárat a ...

**Lőrinczy László**
+36-30-180-4608l.lorinczy@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	365105
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	67 m ²
балкон/терраса	10 m ²
Комната	2 + 1 Комната
Участок	150 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1996
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

