

Szombathely**34 900 000 HUF**

Jó infrastruktúrával rendelkező lakás eladó, a belváros peremén. Az 59 m²-es, kettő szobás ingatlan egy négy emeletes társasház harmadik emeletén található. Az épületben nincs lift. 2023-ban a lakótömböt szigetelték, újra vakolták. Így a lakás magasabb energiasztályba sorolható. 2017-ben teljes műszaki és esztétikai felújításon esett át. Ablakai hőszigeteltek, redőnyökkel felszereltek. Villanyhálózata, víz és lefolyórendszere is megújult. A radiátorokat is lecserélték. Hideg-meleg burkolatai megválasztásánál a minőség fontos szerepet játszott. Konyhájába praktikus új konyhabútor került, jó helykihasználással. Előszobájában beépített szekrényt alakítottak ki a könnyebb pakolás érdekében. Fürdőszoba és wc külön helyiségben található. Itt is megújultak a burkolatok, szaniterek, csaptelepek. A belváros és a piac pár perc sétával elérhető. Minden, ami a kényelmes lakhatást biztosítja, karnyújtásnyira található az ingatlantól (iskola, óvoda, bevásárló központ, orvosi rendelő, gyógyszertár, tömegközlekedés).

**Berkéné Szűcs Judit****+36-70-575-9155**j.szucs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	365251
Туре	Продается - Квартира (балочной системы)
Площадь	59 m ²
балкон/терраса	4 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Csúsztatott zsalu
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

