

**Balatonmáriafürdő**

94 218 570 HUF

Balatonmáriafürdő központi részén, körbekerített parkosított telken, saját partszakasszal rendelkező lakóparkban, második emeleti, 62 nm-es, 3 szobás, 47 nm-es terasszal, elismert szakmai háttérrel rendelkező tervezőiroda által megálmodott lakás, 2027-ben történő átadással eladó.

Az épület egyik oldaláról Vonyarcvashegy, másik oldaláról Szigliget alkotja a csodálatos panorámát.

A fürdőzés és vízi sportok mellett ez a balatoni lakópark ideális kiinduló helyszíne a tó körüli sétáknak, kerékpározásnak, túrázóknak.

Az ingatlan egy 15.000 négyzetméteres, teljesen körbekerített, biztonságos és csendes területen található. A lakásokhoz parkolók vásárolhatók.

A lakópark saját partszakasszal rendelkezik.

Balatonmáriafürdőről pár szóban: A Balaton délnyugati partján, közvetlenül a Kis-Balaton szomszédságában helyezkedik el, mely az egyik legnagyobb természetes mocsári terület és madárparadicsom egész Közép-Európában. Keszthely 18 km-re nyugatra, Fonyód pedig 17 km-re keletre található innen. A híres Hévízi Gyógyfürdő, 10 perc autóval, a wellness és spa élményekre vágyó gyerekes családoknak de minden korosztály ...

**Mucha Beáta****+36-30-153-8950**

b.mucha@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 365318                                  |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)  |
| Площадь            | 84 m <sup>2</sup>                       |
| балкон/терраса     | 46 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 3 Комната                               |
| вид                | С видом на сад                          |
| Состояние          | Новостройка                             |
| Конструкция        | Тégla                                   |
| отопление          | Тепловой насос                          |
| парковка           | Гараж/место<br>парковки можно<br>купить |
| Американская кухня | Yes                                     |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | No                                      |
| Год строительства  | 2026                                    |
| Расположение       | Északnyugat                             |
| Inner height       | 2.7 m                                   |
| Duplex             | No                                      |

ПРОДАЕТСЯ

