

**Miskolc****250 000 HUF**

Miskolc Széchenyi utcai, első emeleti lakás kiadó.

Az ingatlan 119 nm, polgári jellegű, nagy terekkel és belmagassággal rendelkezik.

Jelenleg irodai funkcióval berendezett, de hosszútávú bérlet esetén, lakás célra is bérelhető.

Az ingatlan 2007 -ben teljes felújításon esett át, fűtését gáz cirkó kazán adja, radiátoros hőleadókkal, méretéhez képes kedvező, ~20 e Ft -os téli fűtéssel.

A lakáshoz hangulatos erkély is tartozik, mely a Szinva patakra néz.

Az ingatlan központi elhelyezkedése miatt, kiváló pl. ügyvédeknek, könyvelőknek vagy más irodát kereső cégeknek is.

Ha eladó vagy kiadó ingatlana van és segítségre szorul az ingatlanpiacon, keresse irodánkat.

Hitel, CSOK, értékesítés, értébecslés és minden, ami ingatlan.

**Sipos Imre****+36-30-825-9234**[s.imre@gdn-ingatlan.hu](mailto:s.imre@gdn-ingatlan.hu)

|                       |                                            |
|-----------------------|--------------------------------------------|
| Идентификация         | 365384                                     |
| Туре                  | Сдается в аренду -<br>Квартира (кирпичная) |
| Площадь               | 122 m <sup>2</sup>                         |
| балкон/терраса        | 3 m <sup>2</sup>                           |
| Комната               | 4 Комната                                  |
| вид                   | Уличная                                    |
| Состояние             | В хорошем состоянии                        |
| Конструкция           | Тégla                                      |
| отопление             | Газ<br>(циркуляционный)                    |
| парковка              | На улице, в<br>общественном месте          |
| Американская<br>кухня | No                                         |
| Есть сад              | No                                         |
| Последний этаж        | No                                         |
| Год строительства     | 1920                                       |
| Расположение          | Dél                                        |
| Inner height          | 3.4 m                                      |
| Общие сборы           | 17000 HUF                                  |
| Duplex                | No                                         |

**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ**

