

Budapest XVI. микрорайон sashalmi erdő közelében**49 900 000 HUF**

XVI. kerületben, a sashalmi erdő közelében, gyér forgalmú, csendes-mellékutcában, 8 lakásos, belső-intim, térkövezett kertből nyíló, dryvit szigetelt, tetőtér beépítéses, teraszos, kifogástalan állapotban lévő, teljeskörűen felújított (műszakilag-esztétikailag egyaránt), 2+1 fél szobás, klimatizált lakást kínálok eladásra.

A világos, pasztell színekben domináló ingatlan elmúlt években befejeződött felújítása során a tetőszerkezetet megerősítették, fedését Bramac betoncseréppel biztosították, műanyag nyílászárókat, korszerű tetőtéri ablakokat építettek be, a víz, villany vezetékeket, hideg, meleg burkolatokat, cserélték.

A felújítás során elnyert állapotot a tulajdonosok igényességük és kíméletes használatuknak köszönhetően azóta is őrzik.

A lakáshoz tartozik egy melléképület-tárolóhelyiség amit a kert végében találunk.

A környék hiánytalan ellátottságáról számos tömegközlekedési eszköz (kötött pályás is), üzletek, piac és egyéb szolgáltatások gondoskodnak.

Az ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!
Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.

**Balogh Csaba****+36-20-310-4234**

cs.balogh@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	365587
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	60 m ²
балкон/терраса	9 m ²
Комната	2 + 1 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1960
Расположение	Kelet
Inner height	2.8 m
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

