

Pécs Pécs Nevelési Központ

24 500 000 HUF

Pécs Kertváros Nevelési Központ közelében, 10 emeletes, hőszigetelt panel épület 8. szintjén eladó egy és fél szobás, összkomfortos, távfűtéses, zárt erkélyes, a vételt követően azonnal beköltözhető lakás. Új, biztonsági bejárati ajtó, - két éve beépített, hőszigetelt üvegezésű (4/16/4 LOWE), szúnyoghálós szerelt műanyag ablakok, - felújított, zuhanyfűlkés fürdőszoba, - újszerű, igényes konyhai szekrény sor elektromos tűzhellyel és elszívóval várja az új tulajdonosát. A lakás zárt erkélye is műa. ablakokkal szerelt. (Tisztasági festés igény szerint szükséges.) Az emeleti fordulóban kb. 2 m²-es tároló áll rendelkezésre. Közös költség 6700.-Ft., átlagos rezszi 20.000.- Ft. per hó. A közelben oktatási és nevelési központ, orvosi rendelő, multi és egyéb szakkereskedések, szolgáltatók (fodrászat, kozmetika, szervízek), szabadidős tevékenységre alkalmas helyek (Malomvölgyi-tó, Cinema City) biztosítják az itt lakók kényelmét. A város bármely pontjának gyors elérése a közelben lévő buszpályaudvarról és megállókból lehetséges. Parkolás közterületen, parkolási díj mentesen megoldott. Tekintse meg a lakást és tegyen vételi ajánlatot!

**Várai Sándor**
+36-70-278-5657

s.varai@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	365734
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	45 m ²
балкон/терраса	3 m ²
Комната	1 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Kelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	9700 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ