

Budapest XVI. микрорайон**83 990 000 HUF**

Csak nálunk!

XVI. kerületben Rákosszentmihályon eladó egy 80 nm-es 2+2 félszobás 3.emeleti lakás a méltán kedvelt Bercsényi utcában. Az ingatlan jelenleg 2 egybe- és külön nyíló és 2 külön nyíló szobából áll (gyakorlatilag átalakítás nélkül külön nyílóvá tehető az összes 4 szoba.)

Kiváló elrendezés óriási nappali,tágas terek kényelmes étkezős ablakos konyha ,mely gépesítve benne van az árban. Ablakok műanyagok ALU rolóval felszereltek kilátás udvarra és kertesházakra. Az ingatlan 2017-ben lett felújítva. Fekvését tekintve is a legjobb hiszen a nappali és a konyha délnyugati-nyugati ,de a tájegységek minden irányában vannak ablakok.Szinte minden szoba francia erkélyes. Fürdő és wc külön helyiségben található, így elkerülhető az egymásra várakozás reggelente. Az árban benne vannak a beépített bútorok.

Ezen a zárt lakótelepi részen nagyon ritkán van eladó ingatlan. A 19 társasházból álló közösség 8 lakásos 4.emeletes épületei teljesen körbe kerített zárt telken helyezkedik el,amely parkosítva van és a gyerekes családok örömeire szép közületi játszótéri eszközökkel felszerelt, valamint lakóközösség tovább bővítette trambulinnal,homokozó ...

**Iván Veronika****+36-70-365-6991**

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	365811
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	80 m ²
Комната	2 + 2 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.8 m
Общие сборы	24600 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

