

## Budaörs BITEP IPARI PARK

485 000 000 HUF

Идентификация 365845

A Budaörsi Ipari Park területén ( BITEP ), az M0 / M1 / M7 autópályák közvetlen közelében, SZINTE AZONNALI KÖLTÖZÉSSSEL kínálok megvételre egy kitűnő állapotú, összközműves TELEPHELYET!

Типе Продается -  
Промышленная  
территория

Az ipari park kiváló infrastruktúrával, biztonsági szolgálattal rendelkezik.

Площадь 1 000 m<sup>2</sup>

Участок 1500 m<sup>2</sup>

A 2010-ben épült, 2015-ben FELÚJÍTOTT ingatlan egy 1.500 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

вид Уличная

A 2 szint összesen 1.000 m<sup>2</sup> nagyságú.

Riasztóval és kamerarendszerrel védett!

Nyílászárói műanyagok, a fűtésről gázkazán gondoskodik, melyet a fan-coil rendszer egészít ki. A külső homlokzat 5 cm-es szigetelést kapott. A teljes fenti rész linóleummal burkolt.

Az épületben beépítésre került egy 630 kg/8 fő teherbírású lift is!

A rendelkezésre álló áramerősség: 3 x 165 Amper.

Az épület körül cca.10-15 gépkocsi parkolására van lehetőség ( saját parkoló ).

Az ipari park tömegközlekedéssel ( BKK / Volánbusz ) is könnyen megközelíthető.

( A BITEPNEK külön fizetendő üzemeltetési kltsg. és úthasználati díj: 127.000 ft/hó+áfa ).

TEHERMENTES!

Írányár: nettó ...



**Keczan Andrea**  
**+36-70-247-6757**

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

