

## Vác Közel az M2 autópálya

355 200 HUF

Kiadó raktárhelyiségek Vácon, közel az M2 elkerülő úthoz!

A terület betonkerítéssel körbezárt, a nagykapu és a sorompó automatizált, GSM hívás alapján történő beléptetéssel.

A telepen közvilágítás és belső kamerarendszer is üzemel, amit folyamatosan bővítenek.

Az épületrészek blokkonként választhatóak le, kinek mekkora területre van igénye.

A képeken is látható, hogy az egyes "blokk" részek jelen pillanatban nincsenek fizikálisan elválasztva egymástól, kizárólag a már foglalt területek. A szükséges területmennyiséget az egyes "blokkok" egy egységgé történő lezárásával lehet kialakítani. A "blokkok" mérete a tartópillérek által határolt területek. (110-114 m<sup>2</sup> blokkonként) Az ingatlan akár meglévő állapotában, akár felújítva vehető igénybe.

A felújítás igényét, mértékét (csak zárt, vagy akár hőszigetelt, automatizált ipari kapuval, vagy csak kétszárnyú, kézi működtetésű kapuval, stb.) személyes egyeztetéssel szükséges megbeszélni, mind a műszaki tartalom, mind pedig a bérleti díj és az esetlegesen a Bérlet által vállalt felújítási költségnyad és bérleti időszak függvényében.

A tárolók mellett nyitott szabad terület ...



**Harmati Attila**

**+36-70-520-2966**

[a.harmati@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.harmati@gdn-ingatlan.hu)

|                   |                          |
|-------------------|--------------------------|
| Идентификация     | 366170                   |
| Тип               | Сдается в аренду - Склад |
| Площадь           | 222 м <sup>2</sup>       |
| Состояние         | Отремонтированная        |
| Конструкция       | Panel                    |
| отопление         | Другое                   |
| парковка          | Свое место парковки      |
| Год строительства | 1970                     |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

