

**Budapest V. микрорайон**

256 095 000 HUF

Elvehetetlen örök panorámával rendelkező, fényárban úszó, hangulatos, dupla komfortos, erkélyes, lakás egy szépen felújított épületben.

Most megvásárolhat egy darabot a világörökség részéből, és minden reggel az erkélyéről gyönyörködhet a csodás kilátásban. A lakás zárt lépcsőházból megközelíthető. Remek elrendezésnek köszönhetően két hálószobának nincs közös fala, jelenleg is két fürdőszobával rendelkezik. A konyha mellett a hallban került kialakításra az étkező mely egy négy szárnyú ajtó választ el a nappaltól. Négy ablaka néz a Dunára, három pedig a belső frontra. A lakás klimatizált, a kültéri egységek a társasház jóváhagyásával kerültek elhelyezésre. A lakószobákban eredeti, felújított fa parketta található. Ha felújítana, átalakítana ez az ingatlan remek alapot biztosíthat egy három háló szobás lakás kialakítására.



**Andrássy Róbert**

**+36-70-367-5765**

[r.andrassy@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.andrassy@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	366186
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	102 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	3 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1888
Расположение	Nyugat
Inner height	3.8 m
Общие сборы	21500 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

