

Budapest I. микрорайон FELÚJÍTOTT lakás a Lánchídnál**109 000 000 HUF**

Megvételre kínálok Buda világörökségi területén álló műemléki épületben, az Andrassy Palotában egy 2. emeleti, teljes körűen felújított 67 m²-es, 2 szobás lakást. A lakás adottsága egyedülálló, hiszen az Andrassy Palota épületegyüttes különleges építészeti értéket képvisel, a nappali ablakából a Mátyás-templomot is láthatjuk.

A társasházban az AIRBNB engedélyezett, így kiváló választás nemcsak saját célra, hanem befektetőknek is egyaránt.

FELÚJÍTÁS:

- új víz és villamos vezetékek
- elektromos fűtésrendszer
- az ablakokban 3 rétegű hőszigetelő üveg
- a fűdémszerkezet esztrich betonalap
- gipszkarton
- hőtükrrel és üveggyapotszigeteléssel bővített állmennyezet

A vételár tartalmazza a gépesített konyhabútort, a további berendezési bútorok megegyezés szerint az ajánlat tárgyát képezik.

KÖZÖS KÖLTSÉG:

14.000 Ft. / hónap

A társasház felújítási program beruházása már elkezdődött a Bem rakparti és a Fő utcai oldalán is.

Sétatávolságra található a Clark Ádám tér, Budai Vár, Mátyás-templom, valamint a Lánchíd által a város pesti oldala ...

**Varga-Neményi Andrea****+36-70-376-2472**a.nemenyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	366278
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	67 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1872
Расположение	Délnyugat
Inner height	3.4 m
Общие сборы	14000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

