

Budapest XIX. микрорайон**51 900 000 HUF**

Háromerkélyes lakás Kispesten a Petőfi utcában!

Eladásra kínálok Kispesten a Petőfi utcában 1970-es években-ben épült négyemeletes, 14 lakásos panelépület negyedik emeletén elhelyezkedő, világos, klimatizált, keleti fekvésű, 76nm-es, egy plusz három félszobás erkélyes és kettő franciaerkélyes lakást, saját használatú tárolóval.

A lakás kiváló választás nagyobb családok részére.

A nappali erkélye csendes fás parkolóra a két hálószoba franciaerkélyei fás belső parkra néznek.

A modern redőnnel és rovarhálóval szerelt műanyag ablakoknak köszönhetően a lakás rezsiköltsége alacsonyan tartható.

Közös költség 16 370Ft, ami magában foglalja a szemétszállítás, takarítás, házbiztosítás költségét és megtakarítási alapját.

Melegviz előállításáról és az ingatlan fűtéséről távhő gondoskodik egyedi mérőkkel, aminek a havi átalánydíja 14 370Ft volt az elmúlt évben.

Vízfogyasztás és áramfogyasztás méréséről is mérőórák gondoskodnak.

2022-ban új biztonsági bejárati ajtó lett a lakásba beszerelve. A lépcsőház tiszta és néhány éve fel lett újítva.

Saját ...

**Kisréti Zsolt****+36-30-283-1178**zs.kisreti@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	366799
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	76 m ²
балкон/терраса	3 m ²
Комната	1 + 3 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1973
Расположение	Kelet
Inner height	2.6 m
Общие сборы	16370 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

