

24 000 000 HUF

ÚJSZERŰ GARZONLAKÁS ELADÓ A GÖNCZ ÁRPÁD VÁROSKÖZPONT KÖZELÉBEN!!

A XIII.kerületben eladó egy újszerű garzonlakás, 2013-ban épült liftes ház második emeletén.

A Társasháznak nincs használatbavételi engedélye!  
Csak készpénzes vevőknek!

A lakásban beépített konyha található és zuhanyfülkés fürdőszoba, mellékhelyiséggel.

A szoba laminált padlós, fekvése délnyugati. Délután kb. 3 óráig besüt a nap. Kilátás a ház kertjére történik meg.  
A házban belső parkoló is található meg.

Fűtés : fűtő-hűtő klima  
A házban parabola antenna található.  
UPC TV, Internet van a lakásban.

A lakás bútorozott, a maradék bútor megegyezés tárgya.  
Távírányítású kapu van.

Közös költség: 10.000 Ft.  
Vízóra van a lakásban.

Áram és gáz és vízelszámolása a ház megbízottjánál történik.

Beköltözhető: kb. 2 hónap múlva.

Infrastruktúra. Közel található a Göncz Árpád Városcsokpont  
Közlekedés: 1-es villamos és a Metro a Göncz Árpád  
Városcsokponttól.



**Sinkó Lászlóné Nóra**  
**+36-30-659-4423**

n.sinko@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Идентификация      | 367708                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 20 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 1 Комната                              |
| вид                | С видом на сад                         |
| Состояние          | Новая                                  |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Центральное                            |
| парковка           | Свое место<br>парковки                 |
| Американская кухня | Yes                                    |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 2022                                   |
| Расположение       | Дélnyugat                              |
| Inner height       | 3 m                                    |
| Общие сборы        | 10000 HUF                              |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

