

Budapest XXI. микрорайон Mária királyné útja**120 000 000 HUF**

Igazi különlegesség Királyerdőn

Kiváló állapotú családi ház aká tulajdonosi GARANCIÁVAL eladó.

Budapest XXI. ker. csendes mellékutcájában 536 nm-es telken egyedi hangulatú kétgenerációs, tetőtérbeépítéses, 4 + 1 félszobás családi ház eladó.

A kertben található egy különálló 50 nm-es, lakásnak is alkalmas garázs/gazdasági épület is.

A ház elosztása:

A földszinten 4 szoba és egy tágas, napfényes előtér feljárattal a tetőtéri lakrészbe továbbá berendezett konyha és étkező, kamra valamint fürdőszoba és külön WC. A földszintnek két külön bejárata van.

A beépített tetőtérben egy légtérben, de egymástól szeparáltan van a nappali, étkező, és konyha valamint fürdőszoba.

Az 50 nm-es, kétállásos garázs fűtött és szigetelt, vizesblokkal ellátott,(konyhaként is használható).

A földszinti és a tetőtéri lakás fűtése külön kombi cirkó kazánról működik, ezenkívül egy vegyes tüzelésű kandalló és mindkét szinten klíma berendezés is van.

A kertben két szalekli, két kert tó, épített kemence és grillező is található.

A kertben a dísfák öntözése automata ...

**Szalay Zsuzsanna****+36-30-895-1781**

zs.szalay@gdn-ingatlan.hu

Идентификация 367775

Туре Продается - Частный дом

Площадь 220 m²

Комната 4 + 1 Комната

Участок 536 m²

вид С видом на сад

Состояние Отремонтированная

Конструкция Тégla

отопление Газ (циркуляционный)

парковка Частный гараж

Американская кухня Yes

Есть сад Yes

Год строительства 1980

Расположение Kelet

Inner height 2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

