

Budapest XIII. микрорайон**330 000 000 HUF**

Eladó 13.kerület közkedvelt Újlipótvárosi részén Klasszikus polgári házban ,egy elegáns jól alakítható utcai nézetű erkélyes lakás!
Lakás mérete : 73m² , 10m² erkély. Mellette helyezkedik el még egy 40 m²-es lakás, ami egybenyitott ezzel a lakással!
A lakások egyben és külön is megvásárolhatóak.
Jelen hirdetés A nagyobbik lakásra vonatkozik.

Az 5 emeletes ház 5. Emeletén található es erkélye a Dunára néz. A tulajdonosnak elővásárlási joga van a 300 m²-es beépíthető tetőtérre is. Így igazán egyedülálló lakásra tehet szert az új tulajdonos.

A lakás az Airbnb profillal együtt eladó.

Valamint a lakás vállalkozásként is működik, privát rendezvények (randik, lány/legénybucsk, csapatépítők helyszíneként) amihez a facebook, instagram, weboldalt a tulajdonos átadja,

Elegáns környék, elegáns lakás, pazar panoráma!!!!

Amennyiben felkeltette érdeklődését keressen Bizalommal.

**Gombár Renáta****+36-70-603-3288**r.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	369569
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	83 m ²
балкон/терраса	10 m ²
Комната	2 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Tégla
отопление	Другое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1957
Расположение	Dél
Inner height	2.9 m
Общие сборы	23000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ