

## Tállya Bor - Mámor - Tállya!

69 900 000 HUF

Eladásra kínáljuk a Tokaj hegyvidék gyöngyszemén Tállyán található vendégházat.

A vendégház egyedi hangulattal és milióval rendelkezik - századforduló meghittségével.

A területen két épület található. Az autentikus épületcsoportot 1920 évek közepén építették - 2008 - ban átesett egy teljes felújításon melyet a tulajdonos dokumentált. A házhoz nagy fedett terasz tartozik. A térkövezett udvaron kis kert és egy grillező - bográcsos sarok lett kialakítva.

Vendégház 140 m2 nagy épület:

- Nappali + 3 szoba + 1 fészoba
- 3 fürdő
- Konyha
- Terasz

Kis ház 30 m2 - beépítéssel:

- 2 szoba
- Konyha
- fürdő

Borospince 120m2 - 4 járat:

- Borospince - borozó
- Bortrezor
- Bortároló 2 járat

Ajánlom azoknak, akik álmodozni is szeretnek és egy hangulatos pihenőhelyet keresnek maguknak. Magyarország egyik legszebb borvidékén.

Ár: 69,9 M. Ft.

Az ingatlan megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges, akár hétvégén is.

Amennyiben felkeltette az érdeklődését, további kérdéseivel kapcsolatban várom ...



**László István**

**+36-30-638-1550**

[l.istvan@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.istvan@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 374117                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 170 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 30 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 6 + 1 Комната           |
| Участок            | 500 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Vegyes falazat          |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Последний этаж     | No                      |
| Год строительства  | 1926                    |
| Inner height       | 2.8 m                   |
| Общие сборы        | 10000 HUF               |
| Duplex             | No                      |

ПРОДАЕТСЯ

