

**Budapest XVI. микрорайон Sashalom**

265 000 000 HUF

Három lakás. Egy otthon. Befektetés.

Eladó Sashalmon egy 220 m<sup>2</sup>-es, felújított családi ház három külön bejáratú lakással, összesen 7 szobával, 3 konyhával és 3 fürdőszobával. Az emeleti lakáshoz hangulatos terasz tartozik, a 700 m<sup>2</sup>-es körbejárható telken pedig bőven jut hely kertészkedésre vagy pihenésre.

Az ingatlan frissen felújított: új közművek, modern nyílászárók, valódi faparketta, klíma és igényes válaszfalak garantálják a kényelmet. Ideális nagycsaládoknak, több generáció együttélésére vagy befektetőknek, hiszen a három lakás külön-külön is könnyen kiadható.

Ritka lehetőség: stabil hozam vagy többgenerációs otthon egyben – Sashalom nyugodt zöldövezetében.

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 377618                  |
| Type               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 262 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 32 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 7 Комната               |
| Участок            | 700 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Уличная                 |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Последний этаж     | Yes                     |
| Год строительства  | 1975                    |
| Расположение       | Délkelet                |
| Inner height       | 2.7 m                   |
| Duplex             | No                      |



**Jekkel Béla**  
**+36-30-572-2590**

b.jekkel@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

