

Budapest XI. микрорайон Gellérthegy**1 000 000 000 HUF**

Penthouse. Panoráma. Privát luxus.

Eladó a Gellért-hegy délnyugati oldalán, csendes zöldövezetben egy kétszintes, 154 m²-es, örökpanorámás penthouse saját 100 m²-es tetőterasszal és 100 m²-es privát garázzsal. A lakás egy mindössze 5 lakásos, vadonatúj társasház legfelső szintjén található.

A felső szinten nappali, konyha, étkező, vendégmosdó és a lenyűgöző panorámás tetőterasz várhat pergolával, medencés résszel. Az alsó szinten 3 hálószoba, 2 fürdő és további teraszok kaptak helyet. A lakás 70%-os készütségben van – így új tulajdonosa saját ízlése szerint alakíthatja ki, vagy kulcsrakészen is megvásárolhatja. A garázs alkalmas lehet szauna, wellness kialakítására a közel 80 m²-en.

Ritka lehetőség: egyedi panoráma, luxus és teljes privát tér – a Gellért-hegy szívében.

**Jekkel Béla**
+36-30-572-2590

b.jekkel@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	382608
Түре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	204 m ²
балкон/терраса	135 m ²
Комната	4 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Тégla
отопление	Индивидуальный котел
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ