

Szada**99 900 000 HUF**

Szadán a Vasút Köz-ben, új építésű ingatlanok között, nettó 150,4 m2-es 2020-ban épült ikerházfél eladó!

Az ingatlanokhoz társasházi alapító okirat készült, így külön helyrajzi számot kaptak. A házat a jelenlegi tulajdonos építette kétgenerációs családi háznak, most külön kerülnek értékesítésre az ikerfelek. A kizárólagos használatú telekrészek birtokbaadásig elválasztásra kerülnek.

A falazat ytong 30-as, műanyag thermo nyílászárókkal. A homlokzatok 10cm-es dryvit , a padló 10 cm-es lépésálló szigeteléssel lett kialakítva. A tetőn 20cm kőzetgyapot szigetelés van, a héjazat antracit betoncserép.

A bal oldali lakás 86,74m2-es amerikai konyhás nappalival, 4,85m2-es kamrával, három tágas szobával (12,38m2, 15,24m2, 17,34m2) és egy 9,53m2-es fürdővel rendelkezik.

A fűtés és a meleg víz ellátását kondenzációs gázkazán biztosítja, hőleadása padlófűtéssel történik.

A belső ajtók borovi fenyő ajtók.

Kiegészítő fűtést 1 hűtő fűtő klíma és egy kandalló szolgálja.

A biztonságról kamerarendszer gondoskodik.

Parkolás a zárható lemezgarázsban és az udvaron is ...

**Horváth Péter****+36-70-606-2990**p.horvath@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	383847
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	150 m ²
Комната	4 Комната
Участок	600 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2020
Расположение	Északkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

