

**Tököl Fő út környéke**

122 000 000 HUF

**TÖKÖL KÖZPONTI RÉSZÉN 3 GENERÁCIÓS MEDITERRÁN  
ÁLOMOTTHON!**

Tököl Fő útja mentén mindentől egy karnyújtásnyira helyezkedik el ez az akár 3 generáció együttélését is biztosítani tudó álomotthon! A telek 2082 nm melyen 1914-1918 között megépült stabil alapra 50 cm téгла falazattal, fa födémmel ez a 213 nm alapterületű családi otthon.

A jelenlegi tulajdonos 2014-ben a felújítás első lépéseként egy statikai vizsgálatot készíttetett melyet a teljes tető megerősítése újra lécezése

és Bramac tetőcseréppel történő újra fedése követett.

2017-2018-ban a keleti épületszárnyban teljes felújítása követett beleértve a fűtésrendszert Ariston kazánnal mely a meleg víz ellátást is biztosítja, a nyílászárók cseréje is megtörtént és a villamoshálózat is megújult.

Két szoba egybenyitásával és a homlokzat megnyitásával kialakításra került egy közösségi tér (pátió) kemencével ahol a nyári esték varázslatos hangulatban telnek.

A lakóépület nyugati szárnyának megálmodása a leendő tulajdonos dolga.

Felosztása 4 lakószoba, 2 fürdőszoba, 2 konyha, előtér, pátió, gang. 2015-ben nyerte el a jelenlegi állapotát a két ...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 384237                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 213 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 44 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 4 Комната               |
| Участок            | 2082 m <sup>2</sup>     |
| вид                | Во двор                 |
| Состояние          | Отремонтированная       |
| Конструкция        | Тégла                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1914                    |
| Расположение       | Дélnyugat               |
| Inner height       | 2.8 m                   |

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

**ПРОДАЕТСЯ**

