

80 000 000 HUF

Új építésű lakás saját telekkel!

Ingatlanirodánk eladásra kínálja ezt az ÚJ ÉPÍTÉSŰ lakást Ajka-Bakonygyepesen!

- Az ingatlan egy 4 lakásos társasházban található.
- Az ingatlan 98,13 nm.
- A ház körbekerített, zárt telken helyezkedik el, ahol a lakásokhoz felszíni PARKOLÓHELY illetve saját TELEK is tartozik.

Műszaki adatok:

- A társasház földszinti teherhordó és térelhatároló falszerkezetei 30 cm vastagsággal, LEIER N+F típusú falazóblokkból készülnek, míg a válaszfalak 10 cm vastagsággal szintén LEIER válaszfallapokból.
- Födém szerkezet 20 cm vastag monolit vasbeton szerkezet XPS kiegészítő hőszigeteléssel.
- Tető kialakítása lapostető.
- Homlokzati nyílászárók Spectus 70 típusú belül fehér, kívül antracit színű műanyag szerkezetek 2 rétegű hőszigetelő üvegezéssel, redőnnnyel ellátva.
- A ház homlokzati szigetelése 15 cm vastag dryvit EPS 80 hőszigetelő rendszerrel készül.
- A társasház fűtése padlófűtéses kialakítású hőszivattyús rendszer.
- Az ingatlan burkolatok, szaniterek, belső ajtók, konyhabútor nélkül kerül átadásra!

Kivitelezés várható befejezése: ...



**Major Dóra**

**+36-20-263-3244**

d.major@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

386450

Туре

Продается -  
Квартира  
(кирпичная)

Площадь

98 m<sup>2</sup>

балкон/терраса

5 m<sup>2</sup>

Комната

3 + 1 Комната

Участок

120 m<sup>2</sup>

вид

Во двор

Состояние

Новостройка

Конструкция

Тégla

отопление

Тепловой насос

парковка

Свое место  
парковки

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Последний этаж

No

Год строительства

2024

Расположение

Дél

Duplex

No

ПРОДАЕТСЯ

