

Budapest XIV. микрорайон**121 200 000 HUF**

Elegáns, korszerű otthonok Zuglóban!

XIV. kerület Alsórákos városrészén hamarosan költözhető lakások!
Tervezett átadás 2025. IV. negyedév.

Ez a lakás nappali+2 hálós, 64nm alapterületű és tartozik hozzá egy 18nm-es terasz is.

A két épületből álló beruházás során összesen 140 lakás épül, melyek izgalmas vonalvezetésű erkélyei segítik a többlakásos épület harmonikus illeszkedését a ligetes park és a megújult Rákospatak által létrejövő környezetbe.

Az épületekben a fűtési és hűtési energiát környezetbarát levegős-hőszivattyú rendszer biztosítja. A hő leadók a mennyezetbe épített, szabad szemmel nem látható hűtő-fűtő rendszerek, melyekkel a helyiségek hőmérséklete egyedileg szabályozható, akár intelligens/okos hálózat részeként.

Az egyes épületek energiaszükségletét a tetőkre elhelyezett napelemek is segítik, melyek a közös területek és helyiségek világítását biztosítják.

Garázs és tároló vásárlásra is van lehetőség. A 157 db parkolóhelyet biztosító mélygarázsba fűtött rámpán keresztül lehet lejutni.

A változatos méretű és alaprajzú lakástípusok között megtalálhatják álmaik otthonát az ...

**Mucha Beáta****+36-30-153-8950**

b.mucha@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

387070

Түре

Продается -
Квартира
(кирпичная)

Площадь

73 m²

балкон/терраса

18 m²

Комната

3 Комната

вид

С видом на сад

Состояние

Новостройка

Конструкция

Ytong

отопление

Тепловой насос

парковка

Гараж/место
парковки можно
купить

Американская кухня

Yes

Есть сад

No

Последний этаж

No

Год строительства

2025

Расположение

Északkelet

Inner height

2.6 m

Duplex

No

ПРОДАЕТСЯ

