

Inárcs Újszerű családbarát környezetben!

104 900 000 HUF

Egyedi ajánlat, kizárólag a GDN ingatlanhálózat kínálatában!

Inárcs kedvelt, újszerű, környezetében eladásra kínáljuk, ezt a remek elosztású, önálló háromszobás családi házat.

A 2004-es ingatlan 676m²-es összközműves telken épült, családbarát környezetben.
A lakóház hasznos alapterülete 103,52nm +12nm terasszal bruttó 109nm . A 2024-ben felújított épület 38-as porotherm téglafalazata+10cm-es homlokzati szigetelése, három rétegű műanyag nyílászárókkal, valamint a 5kw-os napelemmel hosszú távú energiahatékony alacsony rezsit biztosít a mindenkori lakók számára.
Helyiségek:Nappali+ kettő szoba, fürdőszoba, külön wc, tároló-kazánház, közlekedő- előszoba helyiségekből áll, valamint egy 12nm-es terasz ami a hálóból- valamint a konyha étkezőből egyaránt megközelíthető.
Az épület fűtése - melegvíz ellátása 28kw-os Ariston kombicirkóval biztosított padlófűtésen keresztül, a két hálósobában lemezzradiátor gondoskodik az otthon melegéről.
Az épület mellet garázs található, a kert locsolását fűrt kút is segíti.

Az A+++ energetikai besorolásnak köszönhetően az ingatlan alacsony fenntartási költségekkel és ...



Lőrinczy László
+36-30-180-4608

l.lorinczy@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392053
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	110 m ²
балкон/терраса	12 m ²
Комната	3 Комната
Участок	676 m ²
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2004
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

