

Ráckeve

160 000 000 HUF

Rákevén csendes utcában 2 lakásos ikerház, mindkét fele, 90 % készülttségben eladó. 33% helyben előállított villamosenergia napelem rendszerrel. Minden támogatás igénybe vehető!

Rákevén: Budapestől 40-km távolságra a Hév végállomástól és a busz végállomástól séta távolságra. Tesco, Aqualand és a kis-Dunapart is séta távolságra. A nagy-duna 5 km távolságra. Az MO - ás 30 km, a Savoyai kastély mögött. Magyarországon egyedülálló csónakos-piac 1,5 km.

Elhelyezkedés: Ráckeve északi részén az új fejlesztési övezetben.” nem újtelepi”

A lakás 90% készülttségi állapotban van. 102 nm + 102nm nettó alapterületű 2 szintes, + kétszer 19 nm fűtött garázzsal. Összesen 242m2. Kétszer 3 szoba amerikai konyha, nappali, fedett terasz, dupla komfort, gardrób. 33% helyben előállított villamosenergia, amiről napelemek gondoskodnak. A locsoláshoz fűrt kút biztosítja a vizet. Klíma kiállások előkészítve. Riasztórendszer kiépítve. Az konyhabútor elkészítéséhez szakembert tudunk biztosítani!

A lakások 1313 nm körülkerített telken található. A ház:2024-es építési szabványnak megfelelően épült.

Rövid műszaki leírás.

C-12-16/kk beton sávalapozás, 30-as ...

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Идентификация      | 392229                      |
| Туре               | Продается - Совмещенный дом |
| Площадь            | 256 m²                      |
| балкон/терраса     | 8 m²                        |
| Комната            | 6 + 2 Комната               |
| Участок            | 1236 m²                     |
| вид                | Уличная                     |
| Состояние          | Новостройка                 |
| Конструкция        | Тégla                       |
| отопление          | Газ (циркуляционный)        |
| парковка           | Частный гараж               |
| Американская кухня | Yes                         |
| Есть сад           | Yes                         |
| Год строительства  | 2025                        |
| Расположение       | Дélkelet                    |
| Inner height       | 2.7 m                       |



Gergicsné B. Enikő  
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

