

Budapest VII. микрорайон**165 874 075 HUF**

69 m²-es, 3 szobás tetőteraszos prémium lakás a Zeneakadémia közelében – ritka belvárosi lehetőség

Budapest belvárosában, a Liszt Ferenc Zeneakadémia közvetlen közelében

Teljeskörűen megújuló, klasszikus polgári ház tetőterében

Mindössze 10 új építésű tetőtéri lakás, ebből az egyik ez a 69 m²-es, 3 szobás, tetőteraszos otthon

Tervezett átadás: 2026.08.31.

A lakás jelenlegi, szerkezetkész állapotban, közvetlenül a fejlesztőtől vásárolható meg

A projekt mögött belvárosi tetőtéri ingatlanokra specializálódott fejlesztő áll, több évtizedes hazai és németországi referenciákkal, ami valódi garanciát jelent a minőségre és a hosszú távú értékállóságra.

Lokáció – ami önmagában értéket képvisel:

VII. kerület, csendes mellékutca a Corinthia Budapest Hotel mögött
Pár perc sétára a 4-6-os villamostól, M3 metró (Nyugati tér) gyorsan elérhető

Kiváló tömegközlekedési kapcsolatok minden irányba

A közelben a megújult Hunyadi tér vásárcsarnokkal és modern parkkal,
rövid sétával elérhető a Városliget zöldterülete, kulturális és rekreációs lehetőségekkel.

...

**Szalai Tibor****+36-30-819-0253**t.szalai@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

392338

Туре

Продается -
Квартира
(кирпичная)

Площадь

69 m²

балкон/терраса

15 m²

Комната

3 Комната

вид

Уличная

Состояние

Новостройка

Конструкция

Тégla

отопление

Тепловой насос

парковка

На улице, в
общественном
месте

Американская кухня

Yes

Есть сад

No

Последний этаж

Yes

Год строительства

2026

Расположение

Dél

Duplex

No

ПРОДАЕТСЯ

