

Szentendre Dunai panoráma!!**74 900 000 HUF**

Szentendre kedvelt hegyvidéki környezetében, Tyúkosdűlő csendes aszfaltozott, mellékutcájában, ÜH/1 övezeti besorolású, 883 nm-es, telken, 1950-ben 30 cm-es téglából épült, 50 nm-es lakóterületű, 2 szobás, lapostetős, monolit betonfödémű, 3 rétegű nyílászárókkal szerelt lakóház eladó. A már meglévő épületre egy 50 nm-es, lakóterületű, 3 szobás könnyűszerkezetes, 10 cm-es külső hőszigeteléssel ellátott, összkomfortos faház került elhelyezésre, amihez egy dunai örökpanorámás 25 nm-es terasz kapcsolódik. Az épületegyüttes kiváló elosztású, napos-világos fekvésű, elektromos fűtésű, alsó része építés alatt álló a felső részét tekintve lakható, átlagos állapotú. Igény esetén a faház elbontását követően a két szint összeköthető, és akár téglafalazattal épített felső szint kialakítható.

Az ingatlan tehermentes rugalmasan birokba vehető!

Ajánljuk mindazoknak, akik egy kellemes hangulatú, emberléptékű házban szeretnének lakni, távol a város nyüzsgő forgatagától, tiszta levegőre, nyugalomra vágnak, de mégis Budapest vonzáskörzetében maradnának.

Ezt a házat érdemes megnézni!

További részletekért várom megtisztelő hívását.

EA

**Egri Attila****+36-30-442-1415**a.egri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392664
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	100 m ²
балкон/терраса	19 m ²
Комната	5 Комната
Участок	833 m ²
вид	С панорамой
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

