

Budapest XIII. микрорайон**78 230 000 HUF**

Eladásra kínálunk egy újszerű állapotú, téглаépítésű lakást Budapest XIII. kerületében, a Szent László úton.

A 2. emeleten elhelyezkedő, 45,2 m²-es, 2 szobás ingatlan kiváló elrendezésű és rendkívül világos. Mindkét szobában nagyméretű, redőnnel felszerelt műanyag nyílászárók biztosítják a bőséges természetes fényt, valamint a kis franciaerkélyek tovább fokozzák a lakás kellemes hangulatát.

A fűtésről házközponti rendszer gondoskodik, egyedi mérőórával ellátva, így a rezsiköltségek jól tervezhetők. A nyári melegebb napokon hűtő-fűtő klíma biztosítja az ideális hőmérsékletet egész évben.

Az ingatlan utcai kilátással rendelkezik, csendes, rendezett, urbanisztikus környezetre néz.

A lakáshoz tartozik egy fedett kocsibeálló a társasház földszintjén, amely elektromos kapun keresztül közelíthető meg. A garázs a lakással együtt megvásárolandó, vételára: 5.750.000 Ft.

Az infrastruktúra kiváló: a közelben boltok, szolgáltatások és tömegközlekedési lehetőségek könnyen elérhetők.

Ez a lakás ideális választás mindazok számára, akik Budapest dinamikus, mégis nyugodt részén keresnek modern, igényes ...

Идентификация	393016
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	45 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/навес для машины будет приобретен
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2015
Расположение	Kelet
Inner height	2.8 m
Общие сборы	28400 HUF
Duplex	No

**Csizsér Jolán****+36-30-894-4070**j.csiszer@gdn-ingatlan.hu**ПРОДАЕТСЯ**

