

## Lendvadedes Hármashatár mellett, jó családi ház

28 500 000 HUF

☐ Két különálló, 2 külön lakrészes családi ház eladó Szlovéniában!, Lendva mellett, a határ közelében! ☐

Ha olyan ingatlant keres, amely a természet közelségét, kiváló közlekedést és kétgenerációs életteret kínál, akkor ez a téглаépítésű, napfényes családi ház tökéletes választás lehet! Egy csendes zsákutca végén, 1000 m<sup>2</sup>-es, gazdagon beültetett telken, idilli környezetben várja új tulajdonosát.

### Főbb jellemzők

- ☐ Lakótér: 2 külön bejáratú lakás, összesen 120 m<sup>2</sup> – akár egybe is nyitható
- ☐ Telek mérete: 1000 m<sup>2</sup> – gondozott kerttel, gyümölcsös és virágoskerttel
- ☐ Helyiségek: több szoba, konyha, fürdő, tárolók – igény szerint alakítható
- ☐ Tárolók: sok tárolóhelyiség (3 zárt, 2 félig nyitott), az egyik akár garáznak is alkalmas
- ☐ Két fedett terasz biztosítja a szabadban töltött idő kényelmét
- ☐ Szerkezet: téгла falazat, szigetelt aljzat és földém
- ☐ Közművek: villany, víz, szennyvíz, tartályos gáz (Buderus központi fűtéssel – egy feltöltés 2 évre elegendő)

### Felújítások és műszaki adatok

- ☐ Teljeskörű elektromos, víz- és csatornahálózat felújítás (2020)
- ☐ Új hő- és ...



**Juhász Judit**

**+36-70-883-0574**

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	394580
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	120 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	20 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
Участок	1000 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1989
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

