

## Miskolc

67 900 000 HUF

### VÁLLALKOZÓK, CÉGEK FIGYELEM!

Eladó Miskolc, Hejőcsabán, a Csabavezér úton egy 197m<sup>2</sup> össz alapterületű, szinteltolósos családi ház.

A felújítandó, 3 szobás, duplakomfortos ház 1980-83 között saroktelekre épült, a tetőhéjazata pala.

Néhány évvel ezelőtt 10cm-es HOMLOKZATSZIGETELEST kapott az épület.

Igény esetén a padlástér is beépíthető.

Az szerelőaknás garázs, és a fedett gépkocsi beálló, akár két nagyobb autó tárolására is alkalmas.

A 928m<sup>2</sup>-es telken egy ásott kút is található.

A 29m<sup>2</sup>-es terasz napozásra, pihenésre is grillezéshez is tökéletesen megfelel.

Olyan vállalkozásoknak, cégeknek, családoknak ajánlom, akik a belváros közelében keresnek olyan ingatlant, amelyet saját elképzelésük szerint újíthatnak fel!

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlant, de nem tudja hol kezdje?

Hívjon bizalommal!



**Hajdú Gáspár Zsolt**

**+36-70-429-2481**

[g.hajdu@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.hajdu@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	394963
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	230 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	34 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	928 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Vegyес falazat
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1983
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

