

**Budapest III. микрорайон****64 900 000 HUF**

Világos, csendes, parkra néző otthon Békásmegyer kedvelt részén a Duna felőli oldalon.

Lakas jellemzői:

- 5. emelet, 50 nm
- 2 tagas, világos szoba
- 4 nm - es erkély
- konyha + étkező
- távfűtés egyedi mérővel
- fürdőszoba, külön wc
- azonnal költözhető
- felújítható saját ízlés szerint
- tehermentes

Társasház:

- panelprogramban részt vett
- folyamatosan karbantartott
- kulturált lakóközösség

Közlekedés:

- busz, pár perc sétátavolságra
- H5 - öt év 5 perc séta

Közelben orvosi rendelő, gyógyszertár iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség, Aldi, Auchan...

Számos kirándulási és sportolási lehetőség, a Római- part, Dunakanyar, Dobogókő, Szennendre...

könnyen elérhető.

Hiteltanácsadás ingyen igényelhető.

Amennyiben szeretné megtekinteni az ingatlant, varom hívását!

ID: 394999

**Kecskés Hajnalka****+36-30-153-8671**[h.kecskes@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.kecskes@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| Идентификация      | 394999                                                           |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)                                    |
| Площадь            | 50 m <sup>2</sup>                                                |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                                                 |
| Комната            | 2 Комната                                                        |
| вид                | С видом на сад                                                   |
| Состояние          | Подлежит ремонту                                                 |
| Конструкция        | Panel                                                            |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка           | На улице, в общественном месте                                   |
| Американская кухня | No                                                               |
| Есть сад           | No                                                               |
| Последний этаж     | No                                                               |
| Год строительства  | 1970                                                             |
| Расположение       | Дélkelet                                                         |
| Inner height       | 2.7 m                                                            |
| Общие сборы        | 15592 HUF                                                        |
| Duplex             | No                                                               |

**ПРОДАЕТСЯ**

