

**Budapest XIII. микрорайон Frangepán köznél**

67 300 000 HUF

XIII. kerület, Röppentyű utcánál 46 nm-es, 2 szobás, földszinti, akadálymentes, klímás, házközponti fűtéses téglalakás eladó - 67.3 M Ft

Otthon start hitelre alkalmas

Egy modern, rendezett társasházban található, kiváló elosztású lakás, ami azonnal költözhető - ideális saját otthonnak vagy befektetésnek is.

2 külön nyíló szoba, jól bútorozható terek

Klímával felszerelt, kellemes hőmérséklet egész évben

Házközponti fűtés egyedi méréssel - kontrollálható rezsi

Teljesen akadálymentes - minden korosztálynak kényelmes

2003-ban épült, kulturált lakóközösség

Lokáció & közlekedés:

Röppentyű utca / Göncz Árpád városközpont pár perc

L120-as busz, M3 metró gyorsan elérhető

Belváros kb. 15-20 perc

Közelben boltok, gyógyszertár, szolgáltatások

Ideális választás első lakásnak, idősebbeknek (akadálymentesség!)



**Somogyi Nikoletta**

**+36-70-605-0504**

[n.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:n.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	395127
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	46 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2003
Общие сборы	18000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

