

**Budapest XI. микрорайон**

230 000 HUF

**BÚTOROZOTT 1+1 FÉL SZOBÁS, KLÍMÁS LAKÁS KIADÓ PÁR PERCRE A BIKÁS PARKTÓL**

XI. kerületben, Kelenföldön, az Etele úton, kiválóan megközelíthető helyen KIADÓ, CSENDES, VILÁGOS lakás.

A lakás MINIMUM 1 ÉVRE kiadó, -1 vagy 2 FŐ részére- a képeken látható bútorokkal, beépített konyhával és gépekkel együtt (mosógép, gáztűzhely, hűtőszekrény, klíma).

A dohányzás nem megengedett, kisállat nem hozható.  
2 havi kaucióval és az aktuális havi bérleti díjjal, közjegyző előtt tett kiköltözési nyilatkozattal AZONNAL költözhető.

**A LAKÁS:**

A lakás a felújított és szigetelt, 10 emeletes liftes panelház 2. emeletén található. déli fekvésű, parkos környezetre néz. Kellemes elrendezésű, 1 nagy szobával és egy kisebb hálószobával, ami egyben és külön is nyílik. külön konyhával és kádas fürdőszobával rendelkezik.  
Ideális egy fő vagy egy fiatal pár számára.

**KÖRNYÉK, PARKOLÁS, KÖZLEKEDÉS:**

A ház környezete parkosított, pihenőhelyekkel, utcai bútorokkal, a közeli Bikás park kellemes kikapcsolódást nyújt. A közelben megtalálhatók bevásárlási lehetőségek, zöldséges, cukrászda, étterem, gyógyszertár, ...



**Mucha Beáta**

**+36-30-153-8950**

[b.mucha@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.mucha@gdn-ingatlan.hu)

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 395565                                   |
| Туре               | Сдается в аренду - Квартира (панель)     |
| Площадь            | 33 m <sup>2</sup>                        |
| Комната            | 1 + 1 Комната                            |
| вид                | С видом на сад                           |
| Состояние          | В хорошем состоянии                      |
| Конструкция        | Panel                                    |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения |
| парковка           | На улице, в общественном месте           |
| Американская кухня | No                                       |
| Есть сад           | No                                       |
| Последний этаж     | No                                       |
| Год строительства  | 1981                                     |
| Расположение       | Дél                                      |
| Inner height       | 2.7 m                                    |
| Duplex             | No                                       |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

