

**Budapest XI. микрорайон**

71 900 000 HUF

Eladó teljeskörűen felújított lakás a XI. kerületben

37 m<sup>2</sup> | 1+1 félszoba | 7. emelet | liftes társasház

Kiváló elhelyezkedésű, világos, igényesen felújított lakás eladó Budapest egyik legkedveltebb városrészében, a XI. kerületben. Az ingatlan rendezett, liftes társasház 7. emeletén található, praktikus elosztásának és magas emeleti fekvésének köszönhetően rendkívül napfényes és csendes.

A lakás teljes körű felújításon esett át:

- modern konyha és fürdőszoba
- minőségi burkolatok
- korszerű nyílászárók
- redőny és szúnyogháló minden ablakon
- biztonsági bejárati ajtó

Az átgondolt térkihasználásnak köszönhetően a lakás kényelmes otthon lehet egyedülállóknak, pároknak, de befektetésnek is kiváló választás.

A környék infrastruktúrája és közlekedése kiemelkedő: néhány perc sétára elérhető a 4-6-os villamos, az M4-es metró, valamint számos buszjárat. A közelben megtalálható az Allee Bevásárlóközpont, üzletek, éttermek, posta és minden fontos szolgáltatás. A Kopaszi-gát és a Duna-part közelsége remek kikapcsolódási lehetőséget biztosít.

Alacsony ...



**Mahlaj Violetta**

**+36-20-263-7295**

v.mahlaj@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395620
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	37 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1990
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

