

Kápolnásnyék Újépítésű csendes helyen

98 000 000 HUF

Kápolnásnyék egyik nyugodt, kertvárosias utcájában kínálunk megvételre egy modern megjelenésű, új építésű ikerházfélet, mindössze néhány percre a Velencei-tótól.

Most indul az építkezés május végén, viszont már csak az egyik ikerfél elérhető!! Foglalja le mielőbb!!!

Az ingatlan ideális választás mindazok számára, akik szeretnének természetközeli környezetben élni, ugyanakkor fontos számukra a korszerű műszaki tartalom, az alacsony fenntartási költség és a jó megközelíthetőség.

Az ingatlan paraméterei:

bruttó 100 nm

nappali + 3 külön nyíló szoba

fürdőszoba wc-vel és külön wc

konyhai tároló helyiség

gépészeti helyiség

Főbb műszaki jellemzők:

- 30 cm-es Porotherm téгла falazat
- 12 cm homlokzati szigetelés
- modern, energiatakarékos hőszivattyús padlófűtés
- hangszigetelt, 3 rétegű műanyag nyílászárók
- betongerendás födém
- Terrán cserépfedés, igényes bádогоzással
- választható burkolatok meghatározott értékhatárig

A ház energiahatékony kialakításának köszönhetően hosszú távon is kedvező fenntartási költségekkel ...



Szóke Livia

+36-20-517-7372

l.szoke@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395743
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	100 m ²
балкон/терраса	12 m ²
Комната	4 Комната
Участок	250 m ²
вид	Во двор
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тéгла
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2026
Расположение	Нyugat
Inner height	2.9 m

ПРОДАЕТСЯ

