

**Budapest XIV. микрорайон**

59 900 000 HUF

Eladó 2 szobás lakás Zuglóban, a Füredi lakótelepen!  
Zugló közkedvelt részén, a Füredi lakótelepen, a Zsálya utcában  
kínálunk megvételre egy 46 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, ablakos konyhás  
lakást egy 1980-as években épült, 10 emeletes panelház 7.  
emeletén.

Az ingatlan közepes állapotú, tehermentes, és azonnal birtokba  
vehető, így akár rövid időn belül költözhető.

A lakásban több fontos felújítás is megtörtént:

a teljes villanyhálózat cseréje,

a fürdőszoba felújítása,

műanyag thermo üveges nyílászárók beépítése,

több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó beépítése.

A nappaliban egy új hűtő-fűtő klíma található, amely a vételár  
részét képezi, így a nyári hőségben és az átmeneti időszakokban is  
kellemes hőmérsékletet biztosít.

A lakás jó elosztású, világos, az ablakos konyha pedig különösen  
kedvelt megoldás ebben a lakástípusban.

A környék infrastruktúrája kiváló: iskola, óvoda, bevásárlási  
lehetőségek, gyógyszertár és egyéb szolgáltatások néhány perc  
alatt elérhetőek. A közlekedés szintén kiváló, az Örs vezér tere rövid  
idő alatt megközelíthető.

Ideális választás első lakásnak, fiatal pároknak, kisebb családoknak

...



**Jenei Szilvia**

**+36-20-203-8566**

sz.jenei@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	396912
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	46 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Kelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	11000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

