

Székesfehérvár Történelmi Belváros

134 000 000 HUF

L-002610. Székesfehérvár történelmi belvárosában, a Fő utcától néhány lépésre eladásra kínálunk egy klasszikus megjelenésű, 154 m2 hasznos alapterületű, második emeleti, 2009-ben teljesen felújított lakást!

A lakás belső kétszintes, egyedi és praktikus elosztású.

A földszinti részen található az előszoba, konyha-étkező-nappali, egy nagyméretű hálószoba gardróbbal, fürdőszoba és külön mellékhelyiség.

Az emeleti részen pedig 3db, szintén tágas hálószoba, illetve fürdőszoba wc-vel. A lakás földszintje nagybelmagasságú, míg az emeleten normál a belmagasság.

Fűtését korszerű, kombi-kondenzációs gázkazánkazan biztosítja, melyet 2018-ban cserélt ki a tulajdonos egy új, energiatakarékosra, a hőleadásról radiátorok gondoskodnak. A padlóburkolatokat tekintve az előszobában, a konyhában, valamint a vizeshelyiségekben jó minőségű járólappal, a többi részen pedig halszálka mintában lerakott eredeti tölgyfa parketta található.

A lakás a történelmi belváros csendes, nyugodt utcájában található, frekvenciált helyen, közel mindenhez. Az egyedi elhelyezkedés, a méret és az elosztás magasan kiemeli a többi belvárosi lakóingatlan közül.

...

**Koncz András****+36-20-933-3750**

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

□□□	259545
Type	□□ - □□□□□□
□□	154 m ²
□□	5 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	Yes
□□□	1890
Inner height	4 m
□□□□	19600 HUF
Duplex	Yes

