

518 194 HUF

XXII. kerületben Budafokon, a Gyár utcában 2008-as jó állapotú 2 szintes irodaházban, 167 m² alapterületű irodarészt kínálunk kiadásra.

A kiadandó terület : 7 irodahelyiségből + 1 tárgyalóteremből tevődik össze, bizonyos részei egymásból is megközelíthetőek, ugyanakkor igényes üvegtolóajtóval megoldható az elszeparálás is, mivel a közlekedő által minden helyiség külön-külön is megközelíthető. Továbbá tartozik hozzá egy teakonyha, egy pihenőrész, egy fedett terasz, valamint 2 wc előtérrel.

A tömegközlekedése kiváló, 5-8 perc sétára elérhetőek a belváros felé közlekedő buszok. A 33, 114, 214, 213-as autóbuszok állnak rendelkezésre. A 941-es, 973-as buszok pedig az éjszakai járatok. Valamint a vonatállomás pár száz méterrel odébb található, amely a vidékről érkezők bejutási lehetőségét szolgálja.

A bérleti díj : 8 €/m²/hó + ÁFA.

Az üzemeltetési és fenntartási költség : 2 €/m²/hó + ÁFA.

A parkolás az utcán 10 autó számára ingyenesen biztosított, valamint területen belül pedig megegyezés szerint van lehetőség a bérlésre.

Az irodarész minimum 12 hónapra kiadó, ...

299392

Type -

167 m²

7 m^2

 8

11/11/2016

11/11/2019

Téqla

□ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □

□□ □□□□□□/□□

2008

Dél-nyugat

Inner height 2.8 m



Nyegrutz Tamás

+36-30-560-5587

ny.tamas@gdn-ingatlan.hu

