

## Vác

1 945 000 000 HUF

319092

Type 00 - 0000

66 128 m<sup>2</sup>

165322 m<sup>2</sup>

Tégla

Megvételre kínálunk Vác Máriaudvar részén 16,53Ha ipari területet. A kivett üzemi terület, és üzemi épület, besorolása Gksz-21 Kereskedelmi-szolgáltató terület, mely elsősorban nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenység céljára szolgál.

### Paraméterek:

Legkisebb kialakítható telek: 2000 nm, (minimum 20\*40-es),

Beépíthetőség 40%, terepszint alatt 50%,

Szintterületi mutató: 1,2

Legkisebb kialakítandó zöld minimum 25%,

Épületmagasság 4,5-10,5m.

A részletes előírásokat megtalálja a HÉSZ 43. §-nak (12)-es bekezdésében.

Közművek biztosítottak.

Megtekintésért / részletekért hívjon bizalommal akár hétvégén is!



**Lőrinczy László**

**+36-30-180-4608**

[l.lorinczy@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.lorinczy@gdn-ingatlan.hu)

