

Budapest VIII. ☐☐ Corvin negyed közelében**59 900 000 HUF**

Eladásra kínálok a VIII. kerületben, a Corvin negyed közelében egy 86 nm-es, 3 szobás, erkélyes, felújítandó téglalapítészű lakást!

A társasház csendes, jó lakó közösséggel rendelkezik. Az épület teljesen megújult a közel múltban. Homlokzat, kapualj, lépcsőház, tető mind felújításon esett át! Ezzel egyidőben megújultak az utcai burklatok is (járda és úttest). Az épület szomszédságában új ingatlanok (társasház és irodaház) épültek, illetve régiek újultak meg!

Ingatlan jellemzői:

- tágas, világos konyha, ahol egy kis tároló helyiség is kialakításra került,
- a lakás nagyszerű belső terekkel rendelkezik,
- tágas közlekedővel, külön nyíló szobákkal rendelkezik,
- a lakás fekvésének köszönhetően egész nap fényárban úszik,
- a lakás fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak (cirkó fűtés kialakítható!)
- a lakás 2 db vízórával felszerelt,
- a nappaliban galéria található, amely 5,7 nm, magassága 1,4 m,

Közös költség: 23.000.- Ft

Parkolás: utcán, közterületen

Pár lépéssel elérhető a Klinikák metróállomás, 4-es 6-os villamos, valamint a Corvin ...

☐☐☐	325098
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	86 m ²
☐☐	3 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1910
☐☐	Déli nyugat
Inner height	3.8 m
☐☐☐☐	23000 HUF
Duplex	No

**Gombár János****+36-30-338-0198**j.gombar@gdn-ingatlan.hu

