

Budapest XVII. ☐☐ Tágas családi ház, szuper könyéken!**84 900 000 HUF**

☐☐☐

325749

Budapest 17. kerületében, Rákosszaba-Újtelepen kínálunk eladásra egy önálló családi házat.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐

148 m²

☐☐

46 m²

☐☐

6 + 1 ☐☐

☐☐

350 m²

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

Yes

☐☐☐

2002

☐☐

Dél

Inner height 2.6 m

Kiváló választás azok számára, akik csendes, kertvárosi környezetre vágnak, mégsem szeretnék elhagyni a fővárost!

Autóval pár perc alatt elérhetjük az M0-ás autópályát, de ha inkább a tömegközlekedést választjuk, akkor is számos opciónk van, több busz járat is megáll a közelben, a vonat pedig a Keleti pályaudvarra érkezik be.

5 perc alatt eljuthatunk Budapest legnagyobb állóvízéhez, a Naplástóhoz, mely természetvédelmi terület. Kényelmes pihenő padok, bogácsoló helyek és stégek teszik még hangulatosabbá a tavat, melyet körbe sétálhatunk vagy biciklizhetünk.

A ház 2002-ben épült, nettó 148 nm-es, mely két szinten oszlik el. Az előszoba folyosójáról megközelíthetjük a lenti lakrészt, mely egy hálószoba, külön wc és egy nagy fürdőszoba sarokkáddal. Szintén az előszobából jutunk el az étkezőbe és a konyhába, melyet csak egy boltíves átjáró választ el. Egy másik boltíves átjárón keresztül jutunk el a tágas és fényes nappaliba, ennek köszönhetően nagyon nyitott az egész földszint. Innen nyílik a 21 nm-es fedett terasz, ahonnan már csak egy lépés a ...

**Halász Dóra****+36-30-394-5360**

d.halasz@gdn-ingatlan.hu

