

Budakeszi Barackos

209 990 000 HUF

Budakeszin nagy forgalmú helyen, de parkosított környezetben tovább bővíthető étterem nagy kerttel eladó.

A jó állapotú étterem 2004-ben épült, könnyűszerkezetes, fedett bruttó alapterülete 165 nm, + részben fedett terasz 60 nm. HACCP tanúsítvánnyal rendelkező vendéglátóhely, jelen kialakításában 45-50 fő befogadására alkalmas.

Az épületben van egy 30 nm-es iroda fürdőszobával, mely önálló lakrésznek is használható.

A telek 1951 nm-es, automata öntözőrendszerrel ellátott.

Parkolási lehetőség: 8 gépkocsi részére zárt parkoló.

A terület maximális beépíthetősége 25% , azaz 487 nm. A területen a vendéglátó építményen kívül létesíthető sportolási célú, valamint az azzal szorosan összefüggő kereskedelmi, szállás-szolgáltató létesítmények.

□□□	326188
Type	□□ - □□□ - □□□□
□□	225 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Könnyűszerkezet
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□	2004
□□	Nyugat
Inner height	6 m



Szalay Zsuzsanna
+36-30-895-1781

zs.szalay@gdn-ingatlan.hu

