

Budapest II. ☐☐ Exkluzív ház luxus kivitelben**428 990 000 HUF**

Buda II. kerületében, közkedvelt, csendes, kertvárosias részén eladásra kínálok egy presztízs értékű, új építésű, 185 nm alapterületű, nagy teraszokkal rendelkező, kertkapcsolatos, saját garázsos, belső 3 szintes, luxus kategóriájú, belsőépítész által kialakított, praktikus, kényelmes, a mindennapi igényeket kielégítő felszereltségű álomotthont!

Az ingatlant hegyek fogják körbe, így a panoráma az év minden szakaszában magával ragadó. A kertben az ősfák teszik még nyugtatóbbá az otthonlétet.

A kertkapcsolatos alsó szinten két gépkocsi számára kialakított, padlófűtéssel ellátott garázs található, melyből közvetlen bejárás van a lakásba.

Ezen a szinten került kialakításra egy wellness részleg is, ami a távol kelet varázsát juttatja eszünkbe. A mindennapok rohanását ki tudjuk zárni a nyitott tusoló, kombinált szauna, a relaxációs sarok által nyújtott pihenő szekcióban.

A gépészeti helyiség, a Miele gépekkel felszerelt mosókonyha, is itt található.

Az udvarról egy impozáns lépcsőn keresztül juthatunk a középső szintre, ahol egy nagyméretű amerikai konyhás nappali, mosdó és két terasz helyezkedik el.

A konyha nagyon ...

☐☐☐	327356
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐
☐☐	210 m ²
☐☐	50 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	500 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2021
☐☐	Délkelet
Inner height 3 m	

**Gombár János****+36-30-338-0198**j.gombar@gdn-ingatlan.hu